सिडको/अमुभूवभूअ/नमुंआवि/२०२०/5227

०३.११.२०२०

विषय:- नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळासाठी स्थलांतरीत होणा-या बांधकामांबद्दल पुनर्वसन व पुन:स्थापना योजनेअंतर्गत वाटपित करण्यात आलेल्या भूखंड हस्तांतरण अर्जाबाबत.

नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळासाठी स्थलांतरीत होणा-या बांधकामांबद्दल पुनर्वसन व पुन:स्थापना योजनेअंतर्गत भूखंडाचे वाटप करण्यात आलेले आहे. सदर भूखंडाबाबत हस्तांतरणाचे अर्ज या विभागास प्राप्त होत आहेत. भूखंड हस्तांतरणाचा अर्ज प्राप्त झाल्यानंतर **जनतेच्या माहितीसाठी** भूखंड हस्तांतरणाची नोटीस, नोटीसबोर्डवर प्रसिध्द करण्यात येते. नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १५ दिवसानंतर सदर अर्जावर पुढील कार्यवाही करण्यात येते.

कोरोना महामारीमुळे आरोग्याच्या सुरक्षितेच्या कारणास्तव कार्यालयात अभ्यंगतांना प्रवेश मर्यादित केल्याने भूखंड हस्तांतरणाची माहिती जनतेला उपलब्ध होत नाही. त्यामुळे हस्तांतरणाच्या अर्जाबाबत पुढील कार्यवाही करणेसाठी विलंब होत आहे. हस्तांतरण अर्जाबाबतच्या नोटीसा सोबत जोडल्या आहेत.

अ. क्र.	**संचिका क्रमांक**	**नोड**	**सेक्टर**	**भूखंड क्र.**	**क्षेत्र (चौ.मी.)**	**भूखंडधारकाचे नाव**	**हस्तांतरण करुन घेण्या-याचे नाव**
१	ULV-ICIG-१७८	पुष्पक नोड	२४	४३६	२६०.०० पैकी १३०.००	1) श्री. राम चंदर कोळी 2) श्री. विघ्नेश राम कोळी	श्री. मुरली आनंद चिन्नरामगिरी
२	ULV-ICOGD-२१७N	पुष्पक नोड	२४	३९९	५००.०० पैकी ११५.५०	श्रीमती. चित्रा गणपत मढवी	श्री. नरहरी गणपत मढवी

मुख्य जनसंपर्क अधिकारी, यांना विनंती करण्यात येते की, उपरोक्त तपशीलातील भूखंडाच्या हस्तांतरणाच्या नोटीसा सिडको संकेतस्थळावर जाहीर करण्यात याव्यात.

कार्यालयीन सहाय्यक

सहा.वसाहत अधिकारी

वसाहत अधिकारी

अति.मुख्य भूमि व भूमापन अधिकारी (नमुंआवि)

मुख्य जनसंपर्क अधिकारी

C:\Users\32525\Desktop\PRO Note.docx

सिडको
शहरांचे शिल्पकार

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

सिडको/अ.मु.भू.व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.)/पु.व पु./२२.५%/उलवे/२०१०/5228 दिनांक : 03/11/2020

CIN-U99999 MH-1970 SGC-014574

ULV-1C090-217N

नोटीस-१

साडेबावीस टक्के/पुनर्वसन व पुन:स्थापना योजने अंतर्गत वाटप भूखंडाचे हस्तांतरण "ना हरकत पत्र" मागणी अर्जानुसार नोटीस

सर्व श्री./श्रीमती चित्रा गणपत मढवी

राहणार : मु.पो. पळस्पे, ता. पनवेल जि. रायगड 410206 (वारसपत्र)

.... (* सर्व संबंधित व्यक्ती)

ज्याअर्थी, सर्व श्री/श्रीमती नरहरी गणपत मढवी

रा. 271, पो. उलवे ता. पनवेल जि. रायगड .... (हस्तांतरण अर्जदार) यांनी खाली विनिर्दीष्ट केल्याप्रमाणे साडेबावीस टक्के/पु.व पु. योजने अंतर्गत वाटप केलेल्या भूखंडाचे / त्रिपक्षीय कराराद्वारे त्यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यात आलेल्या भूखंडाचे हस्तांतरणासाठी "ना हरकत प्रमाणपत्राची" मागणी केली आहे. त्या भूखंडाचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

हस्तांतरण अर्ज क्रमांक	अर्जाचा दिनांक	हस्तांतरण करावयाच्या मालमत्तेचा तपशिल				वाटप दिनांक	भाडेपट्टा करार नोंदणी दिनांक
		नोड	सेक्टर	भूखंड क्रमांक	क्षेत्र (चौ. मी.)		
1101	28/10/2020	पुष्पक (वहाळ)	24	399	500.00	18/07/2017	12/03/2020
					115.50		

आणि ज्याअर्थी, उक्त हस्तांतरणात तुमचा हितसंबंध आहे असे मानन्यात मला संयुक्तिक कारण आहे.

ज्याअर्थी, मी अ. मु. भू. व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.) /वसाहत अधिकारी/ सहाय्यक वसाहत अधिकारी-२२.५% उक्त भूखंड हस्तांतरणास "ना हरकत प्रमाणपत्रासंबंधी" तुम्हास सूचना मिळाल्यापासून १५ दिवसाचे आत तुमची कोणतीही हरकत असल्यास ती लेखी स्वरुपात माझ्याकडे पाठविण्यात तुम्हांस फर्मावित आहे. उक्त १५ दिवसाच्या मुदतीमध्ये कोणतीही हरकत मला प्राप्त न झाल्यास, उक्त "ना हरकत प्रमाणपत्र" देणेस तुमची संमती आहे, असे गृहीत धरण्यास येईल, याची नोंद घ्यावी.

(स्वाक्षरी)

Dharmani

अ.मु.भू. व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.) /व.अ./स.व.अ.

* सर्व संबंधित व्यक्ती :- १. सर्व भाडेपट्टाधारक २. ज्यांचे नावे हस्तांतरण प्रस्तावित आहे अशा सर्व व्यक्ती / संस्था

३. भूखंडाबाबत कोणताही न्यायालयीन वाद असल्यास त्या दाव्यातील सर्व व्यक्ती

प्रत माहितीस्तव रवाना -

(१) वसाहत विभाग

(२) अ. मु. भू. व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.)

(३) बांधकाम परवाना विभाग

याची एक प्रत कार्यालयीन नोटीस बोर्डावर प्रसिध्द करणेस्तव

सिडको
शहरांचे शिल्पकार

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

सिडको/अ.मु.भू.व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.)/पु.व पु./२२.५%/उलवे/2020/5229 दिनांक : 03/11/2020

ULV-1014-178

CIN-U99999 MH-1970 SGC-014574

नोटीस-१ (हस्तांतरण)

साडेबावीस टक्के/पुनर्वसन व पुनःस्थापना योजने अंतर्गत वाटप भूखंडाचे हस्तांतरण "ना हरकत पत्र" मागणी अर्जानुसार नोटीस

सर्व श्री./~~श्रीमती~~ राम चांधर कोळी व इतर 9

राहणार : पो. उलवे ता. पनवेल जि. रायगड 410206

.... (* सर्व संबंधित व्यक्ती)

ज्याअर्थी, सर्व श्री/~~श्रीमती~~ मुरली आनंद चिन्नारामगारा

रा. प्ल-2 रुम नं. 368 संभाजीनगर से. 20 तुर्भे नवी मुंबई (हस्तांतरण अर्जदार) यांनी खाली विनिर्दीष्ट केल्याप्रमाणे साडेबावीस टक्के/पु.व पु. योजने अंतर्गत वाटप केलेल्या भूखंडाचे / त्रिपक्षीय कराराद्वारे त्यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यात आलेल्या भूखंडाचे हस्तांतरणासाठी "ना हरकत प्रमाणपत्राची" मागणी केली आहे. त्या भूखंडाचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

हस्तांतरण अर्ज क्रमांक	अर्जाचा दिनांक	हस्तांतरण करावयाच्या मालमत्तेचा तपशिल				वाटप दिनांक	भाडेपट्टा करार नोंदणी दिनांक
		नोड	सेक्टर	भूखंड क्रमांक	क्षेत्र (चौ. मी.)		
1027	27/10/2020	पुष्पक (वहाळ)	24	436	260.00 पैकी	10/8/2015	11/06/2018
					130.00		

आणि ज्याअर्थी, उक्त हस्तांतरणात तुमचा हितसंबंध आहे असे मानन्यात मला संयुक्तिक कारण आहे.

ज्याअर्थी, मी अ. मु. भू. व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.) /वसाहत अधिकारी/ सहाय्यक वसाहत अधिकारी-२२.५% उक्त भूखंड हस्तांतरणास "ना हरकत प्रमाणपत्रासंबंधी" तुम्हास सूचना मिळाल्यापासून १५ दिवसाचे आत तुमची कोणतीही हरकत असल्यास ती लेखी स्वरुपात माझ्याकडे पाठविण्यात तुम्हांस फर्मावित आहे. उक्त १५ दिवसाच्या मुदतीमध्ये कोणतीही हरकत मला प्राप्त न झाल्यास, उक्त "ना हरकत प्रमाणपत्र" देणेस तुमची संमती आहे, असे गृहीत धरण्यास येईल, याची नोंद घ्यावी.

(स्वाक्षरी)

Dhatnare

अ.मु.भू. व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.) /व.अ./स.व.अ.

* सर्व संबंधित व्यक्ती :- १. सर्व भाडेपट्टाधारक २. ज्यांचे नावे हस्तांतरण प्रस्तावित आहे अशा सर्व व्यक्ती / संस्था
३. भूखंडाबाबत कोणताही न्यायालयीन वाद असल्यास त्या दाव्यातील सर्व व्यक्ती

प्रत माहितीस्तव रवाना -

(१) वसाहत विभाग

(२) अ. मु. भू. व भू.अ.(न.मुं.आं.वि.)

(३) बांधकाम परवाना विभाग

याची एक प्रत कार्यालयीन नोटीस बोर्डावर प्रसिध्द करणेस्तव