

जाहीर सूचना					
एमएस रीड, माहीम पश्चिम, जी/एन-वॉर्ड, मुंबई - ४०००२८ वेवेली माहीम विभागाचा सी.एस. क्र./ एफ. पी. क्र. ५५० धारक मिळकतीच्या भांडेरक/भोगवटदारांची यादी					
अ. क्र.	भाडेकरूचे नाव	रहिवाशाचे नाव	दुकान/ रूम क्र.	वापरकर्ता (निवासी (आर)/अनिवासी)	मजला
१	श्रीम. ग्रेसी मन्नुअल हिमोझा आणि श्रीम. ग्रीटा रॉड्रिग	स्वर्गीत ठेवले आहे	१	आर	तळ
२	श्रीम. पीटर हिमोझा	स्वर्गीत ठेवले आहे	२	आर	तळ
३	विली गोमेझ	स्वर्गीत ठेवले आहे	३	आर	तळ
४	एम. ए. हिमोझा	स्वर्गीत ठेवले आहे	४	आर	तळ

सदर मिळकतीच्या भांडेरक/भोगवट दफ्तारच कोणीचा दावा असल्यास, कृपया तेथची अक्षेपणसह आणि असे दावे सिद्ध करण्यासाठी कागदपत्रे पुराव्यासोबत भोगवट्यासहीतकरिता सदर सूनेनच्या ग्रामिणीच्या ताखेखणसह १५ दिवसांच्या कालावधीत **प. आकाश निरंजन् प्रसवर्धन लिमिटेड**, मुंब्याचा दावे येथे, बी-१०९ सेंट्रल टावर, कोर्नरू स्वर्च अर, सेना मार समोर, शिवाजी पार्क, दार (पश्चिम) मुंबई - ४००००२ येथे संकेत सादरावा.

सदर मिळकतीच्या भांडेरक/भोगवटा हक्कावर कोणाचा दावा असल्यास, कृपया लेखी आक्षेपांसह आणि असे दावे सिट्ट करण्यासाठी कागदपत्री पुराव्यांसह अधोव्याहरीकारांना सदर सूचेनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत मे. **आकाश रिजलेंट प्रायव्हेट लिमिटेड**, त्यांचा पत्ता येथे, बी-१०१ स्टॅटल टॉवर, कोहिनूर स्क्वेअर, सेना भवन समोर, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम) मुंबई - ४०००२८ येथे संपर्क साधावा.

KVB Karur Vysya Bank Smart way to bank				
करुर वैश्य बँक लि. शोरुम अ भाविक कॅपिटल,शरणपूर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००२ फोन: ०२५३-२३१७७३५/३६ सोने दामिने लिलावा सूचना सर्व संबंधितांच्या आणि सामान्य जनतेच्या माहितीसाठी त्याद्वारे नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेल्या सोने तारण खात्यामध्ये करुर वैश्य बँकेच्या शाखा नाशिक (शाखा कोड २११०) कडे तारण ठेवलेले सोन्याचे दामिने, ज्याची पूर्तता करणे बाकी होते आणि ज्याची पूर्तता केली गेली नाही. वाचरार सूचना देऊनही, त्यामुळे दामिनीयांचा ३०/०३/२०२४ रोजी खाजगी विक्रीद्वारे लिलाव केला जाईल.				
ग्राहकाचे नांव	पत्ता	खाते क्रमांक	एकूण वजन	धकबाकी रक्कम
श्री. महिपल बाळाप्पा कोळी	संपर्क पत्ता : मंगल नगर, जुना गंगापूर नाका, गंगापूररोड, नाशिक ४२२००५.	2110952000003362	24.8 gms.	Rs. 1,41,000/-
-/-	-/-	2110952000003384	33.07 gms.	Rs. 1,88,000/-
टिकाण : नाशिक दिनांक : १५/०३/२०२४				

टिकाण : नाशिक

दिनांक : १५/०३/२०२४

KVB

Karur Vysya Bank

Smart way to bank

करुर वैश्य बँक लि.

शोरुम अ भाविक कॅपिटल,शरणपूर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००२

फोन: ०२५३-२३१७७३५/३६

सोने दामिने लिलावा सूचना

कर्जदारांना, विशिष्ट आणि सार्वजनिकपणे, सर्वसाधारणपणे, याद्वारे सूचित केले जाते की सोन्याच्या दामिनीयांचा सार्वजनिक लिलाव खाली नमूद केलेल्या तारखेला खालील शाखेत आयोजित करण्याचा प्रस्ताव आहे. हा लिलाव डिफॉल्ट ग्राहकांच्या सोन्याच्या दामिनीयांचा आहे ज्यांना नोंदणीकृत पत्रांद्वारे सूचित करूनही त्यांच्या कर्जाची रक्कम भरण्यात अपयश आले आहे. स्थल किंवा तारखेतील बदल (असल्यास) लिलाव केंद्रावर प्रदर्शित केल्यानंतर पुढील कामकाजाच्या दिवसांमध्ये लिलाव केला जाईल.

लिलाव ३०/०३/२०२४ रोजी सकाळी १०.०० ते ५.०० वाजेपर्यंत करुर वैश्य बँक लि. च्या खालील शाखेत घेण्यात येईल.

नाशिक शाखा :- करुर वैश्य बँक लिमिटेड, शोरुम ए, भाविक कॅपिटल, शरणपूर रोड, नाशिक,महाराष्ट्र-४२२००२

अ.क्र.

कर्जदाराचे नांव

खाते क्रमांक

१.

श्री. महिपल बाळाप्पा कोळी

2110952000003362

२.

श्री. महिपल बाळाप्पा कोळी

2110952000003384

टिकाण : नाशिक

दिनांक : १५/०३/२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

करुर वैश्य बँक लि.

PUBLIC NOTICE	
NOTICE is given on behalf of my client, Mr.Nikunj Kothari ("my client"), who intends to enter a transaction for the immovable properties, particularly described in the schedule of properties. The present owner of the properties M/s. Vijay Corporation, a partnership firm through its partner Ms. Pinky Vishal Udani ("Owner"), has made a representation to my client that the Scheduled properties are free from all encumbrances, charges, liens, litigations and/or third-party rights/claims of any nature whatsoever. Therefore, any person having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever regarding the property by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, subtenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust of gift of prescription or pre-emption under any agreement or other disposition or any decree or order of any court or award otherwise claiming howsoever is required to make the same known in writing, along with documentary proof, to the undersigned within 14 days from the date of publication thereof failing which the claim(s) of such persons will deemed to have been waived and/or abandoned. SCHEDULE OF THE PROPERTY All that piece and parcel of land and structures standing thereon bearing: i. Survey No. 43/B, Plot No. 33, admeasuring 895.65 sq. meters equivalent to 9640 sq. ft. located at Village: Dhaniv, Taluka: Vasai, District: Palghar, Thane. ii. Survey No. 43/B, PlotNo.34, (adjoining PlotNo.33) admeasures 890.53 sq. meters, equivalent to 9585.66 sq. ft. A part of Survey No. 43/B, Plot no. 34 admeasuring 255.62 sq. meters, equivalent to 2859.13 sq. ft. located in the Village: Dhaniv, Taluka: Vasai, District: Palghar, Thane to be amalgamated with Survey No. 43/B, Plot No. 33 by the Owner before the execution of the Conveyance Deed with My Client. Dated this 16th day of March 2024. Advocates Atul Sohni & Associates 6 & 6A, Old Oriental Building, 12/30 Nagindas Master Road, 1st Floor, Fountain, Mumbai 400023 Email: atulsohni@gmail.com Contact: + 91 9892245551	
सर्व प्रतिवादींची नावे आणि पते :- १. महाराष्ट्र स्मॉल स्कॅल प्रॉडक्सर भगौदारी संस्था ज्यांचा पत्ता येथे गाळा क्र. २बी, १ला मजला, वॉर्ड क्र. १०७, खेतानी टेस्टस्टाईल मील कॅम्पांड, अशोक लेलॅन्ड हॅड ऑफिसजवळ, बाझार वॉर्ड, कुलाभा मॉकट, मुंबई-४०००७०. २. अखिल मेहता राहणार येथे फ्लॅट क्र.१०१, रिक्लेअ अपार्टमेंट, गांधी ग्राम रोड, जुहु मुंबई-४०००४९ ३. छाया मेहता राहणार येथे फ्लॅट क्र.१०१, रिक्लेअ अपार्टमेंट, गांधी ग्राम रोड, जुहु मुंबई-४०००४९	

MOTILAL OSWAL MUTUAL FUND	
Motilal Oswal Asset Management Company Limited Registered & Corporate Office: 10th Floor, Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025 • Toll Free No.: +91 8108622222, +91 22 40548002 • Email : amc@motilaloswal.com • CIN No.: U67120MH2008PLC188186 • Website: www.motilaloswalmf.com	
Fake Social Media Post (Facebook) of Mr. Raamdeo Agrawal, Chairman of Motilal Oswal Asset Management Company Limited It has been observed that there is a social media post circulating misleading message impersonating Mr. Raamdeo Agrawal, Chairman of Motilal Oswal Asset Management Company Limited. We would like to inform you the public in general, that Mr. Raamdeo Agrawal, Chairman of Motilal Oswal Asset Management Company Limited and Motilal Oswal Mutual Fund and Motilal Oswal Trustee Company Limited are in no way associated with this fake social media post and shall not be held liable for any losses whatsoever and we condemn this act of defrauding investors. We advise the investors do not fall prey to these fake social media post and stay vigilant on such scams. We urge to visit Motilal Oswal Mutual Fund website https://www.motilaloswalmf.com/ or contact Motilal Oswal Asset Management Company Limited or any officials for any information on our products and services.	
For Motilal Oswal Asset Management Company Limited (Investment Manager for Motilal Oswal Mutual Fund)	
Place : Mumbai Date : March 15, 2024	Sd/- Navin Agarwal Managing Director & Chief Executive Officer
MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.	


Kotak Mahindra Bank

Kotak Mahindra Bank Limited

Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infiniti Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai-400097 www.kotak.com

AUCTION-NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the instalments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank.

The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after dt:-

Date: 26-Mar-2024

Time: 11:00 AM

Place: Respective Sub Locations/E-Auction

App/Id	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN2859575	Satyajeet Arun Sali	Maharashtra	Navimumbai	Airoli	56.67
GLN2837303	Sandeep Shivaji Shinde	Maharashtra	Navimumbai	Airoli	24.20
GLN2868571	Divya Prabhakar Shetty	Maharashtra	Navimumbai	Airoli	56.56
GLN2954648	Amruta Rajan Mayekar	Maharashtra	Navimumbai	Kalamboli	55.50
GLN2872108	Shriram Parasram Rathod	Maharashtra	Navimumbai	Nerul	57.47
GLN2719097	Meherunnissa Aslam Khopkar	Maharashtra	Navimumbai	Nerul	9.41
GLN2684136	Paramjeet Singh Ojja	Maharashtra	Navimumbai	Panvel	28.20
GLN2742142	Amey Lahu Patil	Maharashtra	Navimumbai	Panvel	52.04
GLN2845487	Amey Lahu Patil	Maharashtra	Navimumbai	Panvel	73.87
GLN2622943	Ajit Amrutlal Jonav	Maharashtra	Navimumbai	Vashi	47.12
GLN2903310	Ajit Amrutlal Jonav	Maharashtra	Navimumbai	Vashi	48.91
GLN2811278	Rekha Dhananjay Sharma	Maharashtra	Navimumbai	Vashi	23.22
GLN2837042	Rehana Bi Syed Mastan	Maharashtra	Navimumbai	Vashi	12.73

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs at Sub Location. Also individual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction /finalise the highest bid without any notice to bidders.

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payable amount of the account.

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Affan Parkar-9769893241

MOTILAL OSWAL MUTUAL FUND		मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड सीआयएन: यु६५२३एमएच२०१३एमएलसी२४८७४१
कापीरेट कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रसिमुल्लाह सयानी रोड, एस्ट्री डेपोसमोर, प्रादेवी, मुंबई -४०००२५, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com; शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. १०१, १ला मजला, सुशील एफ इमारत, एक/पी क्र. ६१/१, जुना टाणगा नाका रोड, एचओसी कॉलनी, विलासपुर फ्रेजजवळ, पनवेल - ४१२०६६, नवी मुंबई संपर्क क्र.: - चंद्रशेखर कुंभार-९३०१७०४९३२ आणि अमित अंबुलें - ७५०६७७६५०५		ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना बिड्डरस are requested to Submit a copy of their Photo – Identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs at Sub Location. Also individual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction /finalise the highest bid without any notice to bidders. The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account. For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Affan Parkar-9768983241

कर्जदार/ हवीदार/ कर्ज खाते	मागणी सूचेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत, इजार आणि इजार सादर करावयाची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
लॅन: एलएक्सकेआर००३१५-१६००२०२७७	१५-१२-२०२०	करिता	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, स.क्र. ३५/२०/१, साई पुजा अपार्टमेंट, सहारा बांगला जवळ, चिंचवाडा, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१.	राखीव किंमत: रु. १५००००/- (पंधरा लाख मात्र) इजार: रु. १५००००/- (एक लाख पन्नास हजार मात्र) इजार जमा करपाची शेवटची तारीख: ३०-०३-२०२४
कर्जदार: मनोज महातीर राजगर सह-कर्जदार: रेखा राजवडी राजगर	रु.: १८७२०३१/- (रुपये अठरा लाख बहातर हजार एकाणघाडीस फक्त)			दिनांक: ३१-०३-२०२४ स. ११:०० ते स. ११:३० (सह) प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)
लॅन: एलएक्ससीएम००३१६-१७००२११११	२४-०६-२०१९	करिता	फ्लॅट क्र. सी/४०५, ४था मजला, सी विंग, पदराज रेसिडेंसी, शिवाजी चौक जवळ, डॉबिवाली, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१.	राखीव किंमत: रु. ११०००००/- (अकरा लाख मात्र) इजार: रु. ११००००/- (एक लाख दहा हजार मात्र) इजार जमा करपाची अंतिम तारीख: ०४-०४-२०२४
शाखा: पनवेल कर्जदार: नजरुल सुकुली मंडल.	रु.: २४०४८८६/- (रुपये पंचवीस लाख चार हजार आठवे शहाजी फक्त)			दिनांक: ०५-०४-२०२४ स. ११:३० ते दु. १२:०० (सह) प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती:

१. लिलाव बोली दस्तावेजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भेट देऊ शकतात. <https://BestAuctionDeal.com> आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. गोल्डबेटक इन्फोस्ट्रीटम प्रायव्हेट लिमिटेड, बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी देवलेल्या सुविधात लिलावतेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म, इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेतून बाळ शकतात आणि चंद्रशेखर कुंभार - ९३०१७०४९३२ आणि अमित अंबुलें - ७५०६७७६५०५ यांच्याशी संपर्क साधू शकतात वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात: +९१ ९८१०० ८९९३३, +९१ ९२४ ४४ ७० ८५५, ई-मेल आवडी: Care@BestAuctionDeal.com.

टिकाण: महाराष्ट्र

दिनांक: १६.०३.२०२४

*भाषांतरामध्ये बुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर शाह धरण्यात येईल

सही /

प्राधिकृत अधिकारी,

(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

CIDCO WE MAKE CITIES	
CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA Ltd. शहर आणि औद्योगिक विकास महामंडळ महाराष्ट्र मर्यादित NOTICE Publication of Draft Development Plan of Special Planning Authority Under Section 26(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act. 1966 No. CIDCO/Planning/BN-12680 Whereas, the Government of Maharashtra in exercise of the powers conferred by sub-section (3a) of the Section 113 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification by Urban Development, Public Health and Housing Department. No. RPB 1171/18124/113/II- W, dated 20th March 1971, and No. RPB / 1173-II-RPC, dated the 16th August 1973. declared City and Industrial Development Corporation of Maharashtra Limited (company owned and controlled by the Government of Maharashtra and herein after referred to as "The Corporation") as the New Town Development Authority for the area comprised in the site of Navi Mumbai as specified therein And whereas, The Government of Maharashtra (GoM) Urban Development Department (UDD) vide its Notification No TPS/1217/UOR-1/CR-102/17/UD-12 dated 31st October 2017, denotified some land pockets from the Navi Mumbai New Town Notified area, described in the Schedule of said notification as deleted lands whereby CIDCO ceases to function as the New Town Development Authority (NTDA), and appointed CIDCO as the Special Planning Authority (SPA) u/s 40(1)(b) of the Maharashtra Regional & Town Planning (MR & TP) Act 1966. And whereas the City and Industrial Development Corporation (hereinafter referred to as "the said Planning Authority,") vide Resolution No. 12443 dated 05.08.2021 had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Special Planning Authority area of CIDCO Navi Mumbai (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan") for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as the said "area") as per the provision of section 23(1) read with section 21(2) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette MAHBIL/2009/35827 Division, Supplement Part 2 on 17.09.2021. And whereas, Jt. Director of Town Planning as per the provision in section 24 of the said Act has given approval for appointment of Senior Planner (DP) as "Town Planning officer" for preparation of Existing Land Use, Draft Development Plan, etc. for the said area on 23.12.2021. And whereas, Vice Chairman & Managing Director vide Order No. CIDCO/VC&MD/2022/248 dt 11.01.2022 has appointed Senior Planner (DP) as "Town Planning officer" to prepare the said Draft Development Plan for the said area. And whereas, the Town Planning Officer after having prepared Existing Land Use Map as per section 25 of the said Act, informed to GoM on 19.10.2022. And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No12860, dated 12.02.2024 to publish the said Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public; Therefore, City and Industrial Development Corporation of Maharashtra Ltd. hereby publish the said Draft Development Plan along with the Report under section 26(1) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours. 1. Registered Office of the corporation, 2nd Floor, Nariman Point, Mumbai-400021 2. Office of Chief Planner DP, CIDCO, CBD Belapur, Navi Mumbai. 3. Office of Joint Director of Town Planning, Konkan Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai. The suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Senior Planner (DP)/ Town Planning Officer (SPA) within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in Maharashtra Govt. Gazette. The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Senior Planner (DP)/ Town Planning Officer (SPA), CIDCO Bhavan, 4th Floor, CBD Belapur, Navi Mumbai. By the order of Board of Directors of the Corporation. Date: 15.03.2024 Regd. Office: Nirmal, 2nd Floor, Nariman Point, Mumbai-400021 Town Planning Officer (SPA)	
CIN - U99999 MH 1970 SG-014574 www.cidco.maharashtra.gov.in	
CIDCO/PR/715/2023-24	