नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १२ जुलै २०२४.

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१२२४/८२१/प्र.क्र.५८/२४/नवि-१२.— ज्याअर्थी, शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१७/९७३/प्र.क्र.१०३/१७/नवि-१३, दिनांक १३ सप्टेंबर २०१७ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७)(यापुढे ज्याचा उल्लेख " उक्त अधिनियम " असा करण्यात आला आहे) च्या कलम १५१(१) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून उपाध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ६८ उप-कलम (२) अन्वये अधिसूचना क्रमांक सिडको/नैना/टीपीएस. ०९/२०२४/२०१, दिनांक २० फेब्रुवारी २०२४ अन्वये मौ. बेलवली (भाग), भेरले (भाग), भिंगार (भाग), बोर्ले, चिखले (भाग), कोन (भाग), लोणीवली (भाग), सांगडे (भाग) आणि वारडोली (भाग), ता. पनवेल, जि. रायगड या क्षेत्रासाठीची प्रारूप नगररचना योजना क्र. ९ मंजूर करण्यात आली असून, सदरची नगररचना योजना ही **शासन राजपत्रामध्ये** दिनांक २७ फेब्रुवारी २०२४ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रारूप योजना" असा केला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२(१) अन्वये उक्त प्रारूप योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-अे नुसारचा कालावधी वगळता **शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लवाद यांची नियुक्ती करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रारूप योजनेकरिता लवाद म्हणून काम करणेसाठी श्री. अभिराज गिरकर, निवृत्त सहसंचालक, नगररचना यांनी संमती दिली आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ उप-कलम (१) अन्वये आणि महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम क्र. ११ नुसार प्राप्त अधिकारात शासन याद्वारे श्री. अभिराज गिरकर, निवृत्त सहसंचालक, नगररचना यांची उक्त प्रारूप योजनेसाठी लवाद म्हणून तात्काळ नियुक्ती करीत आहे. त्यांचे परिश्रमिक व भत्ते शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-२७१५/प्र.क्र. १००/१३, दिनांक १७ डिसेंबर २०१६ नुसार राहतील. तसेच लवाद यांना आवश्यक ते सर्व सहाय्य व त्यांच्यावर देण्यात आलेल्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यासाठी स्वतंत्र कार्यालय व इतर अत्यावश्यक सोयी सुविधा पुरविण्याबाबत सिडकोस सूचना देण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संदीप जोशी,
कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, 4th Floor, Main Building, Mumbai 400 032, dated 12th July 2024

NOTIFICATION

No. TPS-1224/821/C.R.58/24/UD-12.—Whereas, the Draft Town Planning Scheme No. 9 of villages Belavali (pt), Bherle (pt), Bhingar (pt), Borle, Chikhale (pt), Kon (pt), Lonivali (pt), Sangade(pt) and Wardoli(pt), Taluka Panvel, Dist. Raigad has been sanctioned by the Vice Chairman & Managing Director, CIDCO *vide* Notification No.CIDCO/ NAINA/TPS-09/2024/201, dated the 27th February 2024, under sub-section (*2*) of the section 68 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as " the said Act ") as per the powers delegated under section 151(1) by the Government in Urban Development Department *vide* Notification No.TPS-1817/973 /C.R.103/17/UD-13, dated 13th September 2017 of the said Act and has published in *Government Gazette* dated 27th February 2024 (hereinafter referred to as " the said Draft Scheme ") ;

And whereas, as per the provisons of section 72(1) of the said Act, it is necessary to appoint an Arbitrator, within one month from the date on which the said Draft Scheme is published in the *Government Gazette* excluding the period as per section 148-A of the said Act ;

And whereas, Shri Abhiraj Girkar, Retired Joint Director of Town Planning has given his consent to act as an Arbitrator for the said Draft Scheme.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (*1*) of section 72 of the said Act, read with Rule No.11 of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974, the Government of Maharashtra hereby, appoints Shri Abhiraj Girkar, Retired Joint Director of Town Planning as an Arbitrator for the said Draft Scheme with immediate effect. His salary and allowances will be as per the Government Order No. MISC-2715/C.R.100/13, dated 17th December 2016 and further directs the CIDCO to extend all reasonable assistance to the Arbitrator and also provide him with an independent office and other necessary perks to carry out duties cast upon him in the time bound manner and bear the cost on such items.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANDEEP JOSHI,
Section Officer.