



भूवापर वर्गीकरण LANDUSE CLASSIFICATION	आरक्षण RESERVATIONS	हद्द BOUNDARIES
R1 PREDOMINANTLY RESIDENTIAL	S EDUCATIONAL	AW ANGANWADI
R2 MIXED USE	S SCHOOL	S SCHOOL
R3 URBAN VILLAGES	C COLLEGE	C COLLEGE
R4 RECREATION	SPG SCHOOL PLAY GROUND	CL CLINIC
R5 INDUSTRIAL AND WAREHOUSING	PHC PRIMARY HEALTH CENTRE	PHC PRIMARY HEALTH CENTRE
R6 LIMITED DEVELOPMENT ZONE (LDZ)	GH GENERAL HOSPITAL	H HOSPITAL
R7 KARNALA ECO-SENSITIVE ZONE	PHC PRIMARY HEALTH CENTRE	CR BURIAL GROUNDS / CREMATORIUM
R8 WETLAND (MARSHY) SUBMERGENCE LAND	DB DAILY BAZAAR	SC SOCIAL AND CULTURAL
R9 SALT PANS	DB DAILY BAZAAR	RP RELIGIOUS PLACE
R10 SHRUBS	DB DAILY BAZAAR	PS POLICE STATION
R11 FOREST	DB DAILY BAZAAR	O OTHER
R12 WATER BODIES	DB DAILY BAZAAR	
M46 PROPOSED TRANSPORTATION	DB DAILY BAZAAR	
BT BUS TERMINUS	DB DAILY BAZAAR	
BD BUS DEPOT	DB DAILY BAZAAR	
MD METRO DEPOT	DB DAILY BAZAAR	
SAF STATION AREA FACILITY	DB DAILY BAZAAR	
TT TRUCK TERMINUS	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED ROADS	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED METROLINE	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED RAILWAY	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED SUB-URBAN STATION	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED FLYOVER	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED INTERCHANGE	DB DAILY BAZAAR	
PROPOSED UNDERPASS	DB DAILY BAZAAR	
GC GROWTH CENTRE	DB DAILY BAZAAR	
TBR THEME BASED RESERVATION	DB DAILY BAZAAR	

- टिपणी
Note:
- प्रस्तावित भूवापर नकाशा बनावण्यासाठी वापरलेल्या आधारभूत नकाशा हा भूधारण नकाशे आणि उपग्रह प्रतिमेच्या आधारे तयार करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही चुकी असणे संभाव्य आहे. तरी, खालील बाबी घेवित कदापत यात अडथळ नसेल असे नोंद घ्यावेत.
 - The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposing of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery. Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:
 - इमारती, रस्ते, नद्या वृ, भौगोलिक वैशिष्ट्ये उपग्रह प्रतिमेतून घेऊन भूधारण नकाशावर दाखविण्यात आलेली आहेत. त्यामुळे त्यात काही भरकट आढळण्यास भूमी अभिलेख कार्यालयाकडून प्रमाणित करण्यात आलेल्या नकाशा मध्ये दर्शविलेले भूमापन क्र. हिंसा क्र. मालकी हक्क इ. अंतिम धरण्यात येतील.
 - Physical features (Structures, Roads, Water body- Rivers, Ponds etc.) have been extracted from satellite imagery and superimposed on cadastral maps. In case of discrepancy, the survey map by DSLR showing the physical feature and survey no., hissa no. boundary would be considered final.
 - नकाशावर दर्शविलेले नाले, नद्या, तलाव, रस्ते यांच्या रेखांकनात आणि गाव नकाशात फरक असणे संभाव्य आहे.
 - Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
 - नकाशावर दर्शविलेला भूधारण हा प्रस्तावित भूधारण असून सध्या अस्तित्वात असलेला अधिकृत वापर पुढे घ्याव्यात असे नकाशा आहे. The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
 - नकाशावर दाखविल्यामुळे इमारती वा इतर बांधकामे अधिकृत ठरणार नाहीत. यासाठी विशेष नियोजन अधिकार्याकडून तपासणी व मान्यता पत्रे आवश्यक असतील.
 - The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.
 - नकाशावर दर्शविलेल्या भूखंडांच्या हद्दी, भूखंडांचे अधिकृत मालकी हक्क दर्शविताने असे गृहीत धरण्यात येऊ नये.
 - The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authentication.
 - वन जमिनीच्या व गाव नकाशावर दर्शविलेल्या हद्दी तात्पुरत्या असून, भूमि अभिलेख कार्यालय आणि वन खात्याच्या अभिलेखात असलेल्या हद्दी अधिकृत समजल्या जातील.
 - Forest Land, Gaothan boundary on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.
 - नकाशात दर्शविल्यात आलेले विद्यमान रस्ते हे जागेवर स्थळ पाहणी निरीक्षणानुसार दर्शविलेले आहेत. सदर विद्यमान रस्ते हे अधिकृत पथ रस्ते असतीलच असे नाही.
 - The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorised means of access.
 - नकाशात दर्शविल्यात आलेल्या आरक्षणांची स्थळनिश्चिती व त्यांचे क्षेत्रफळ हे भूमि अभिलेख विभाग/सिद्धकृती नियुक्त केलेली सर्व्हे एजन्सी यांनी प्रत्यक्ष जागेवर केलेल्या मोजणी नुसार राहिले.
 - Exact location of reservations and their areas are subject to demarcation on site by TILR/DSLR/Survey agency appointed by CIDCO for demarcation of reservations.
 - गाव नाव / सर्व्हे नं./गाट नं./हिस्सा नं./सर्व्हे नं. च्या हद्दी/गावाच्या हद्दी/गावांचे उपविभाग किंवा सर्व्हे नं. मध्ये फेरबदल/गाळ सर्व्हे नं. अशा प्रकारच्या कुठल्याही करणासाठी बदल आढळल्यास, प्रचलित अधिकृत महसूल नोंदीची आवश्यक ती दखल घेताली जाईल.
 - Any changes in the village name/ survey no./ gut no./ hissa no./ survey boundary/village boundary/subdivision of villages or re-numbering/ missing survey nos. for any such reasons, necessary cognizance shall be taken of the prevailing authentic revenue records.
 - कर्नाटक पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राच्या हद्दी शासनाच्या अधिसूचनेनुसार आहेत. भविष्यात सदर हद्दीत कुठल्याही बदल झाल्यास, सुटलेल्या जमिनीचा फोन नमूद नकाशा भूवापर फोन नुसार राहिले.
 - KESZ boundary is shown as per notification. Any change in KESZ boundary, in future, the released land shall be included in adjoining landuse zone.
 - माहितीय पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राच्या हद्दीत जर काही बदल झाल्यास, परिणामी सर्व्हे नं. ची जमिन प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट करावयाची असल्यास सदर प्रकल्प, प्रारंभ विकास नियंत्रण निदेशावलीच्या क्रमांक नं. ६.५.१ नुसार हाताळले जाईल.
 - Any changes in the MESZ boundary resulting in Survey number getting included in project boundary shall be dealt by regulation no. 6.5.1. of Draft DCPR.
 - प्रारंभ विकास आराखड्यात दर्शविलेल्या वन क्षेत्रास, प्रारंभ विकास नियंत्रण व प्रोजेक्टानुसार नियंत्रणवलीतील नियम क्र. ३१.३ च्या तरतुदी लागू होतील.
 - Forest land shown on Draft Development Plan shall be subject to Regulation no.31.3 of Draft DCPR.

