



भूवापर वर्गीकरण LANDUSE CLASSIFICATION	आरक्षण RESERVATIONS	हद्द BOUNDARIES
R1 PREDOMINANTLY RESIDENTIAL	S EDUCATIONAL	AW DISTRICT BOUNDARY
R2 MIXED USE	S SCHOOL	T TALUKA BOUNDARY
R3 URBAN VILLAGES	C COLLEGE	V VILLAGE BOUNDARY
R4 RECREATION	SPG SCHOOL PLAY GROUND	SUR SURVEY / REVENUE BOUNDARY
R5 INDUSTRIAL AND WAREHOUSING	M MEDICAL	H HISSA BOUNDARY
R6 LIMITED DEVELOPMENT ZONE (LDZ)	PHC PRIMARY HEALTH CENTRE	G GAOTHAN
R7 KARNALA ECO-SENSITIVE ZONE	GH GENERAL HOSPITAL	N NAINA BOUNDARY
R8 WETLAND / MARSHY / SUBMERGENCE LAND	PH PUBLIC HEALTH CENTRE	IP IDP BOUNDARY
R9 SALT PANS	DB DAILY BAZAAR	B BALANCE PHASE-I
R10 SHRUBS	CS COMMUNITY SERVICES	HFL HIGHER FSI LIMIT
R11 FOREST	FS FIRE STATION	S SEAM BOUNDARY
R12 WATER BODIES	PS POLICE STATION	K KARNALA BIRD SANCTUARY BOUNDARY
BT PROPOSED TRANSPORTATION	CC COMMUNITY CENTRE	EA EXISTING AMENITIES
BD BUS TERMINUS	SGR BURIAL / CREMATION GROUND	AW ANGANWADI
BD BUS DEPOT	P PARKS & PLAYGROUNDS	S SCHOOL
MD METRO DEPOT	CP CITY PARK	C COLLEGE
SAF STATION AREA FACILITY	P PARK	CL CLINIC
TT TRUCK TERMINUS	PG PLAY GROUND	PHC PRIMARY HEALTH CENTRE
PR PROPOSED ROADS	PU PUBLIC UTILITIES	H HOSPITAL
PM PROPOSED METROLINE	ESS ELECTRIC SUBSTATION	CB BURIAL GROUNDS / CREMATORIUM
PR PROPOSED RAILWAY	ESR ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR	SC SOCIAL AND CULTURAL
S PROPOSED SUB-URBAN STATION	CWR CLEAR WATER RESERVOIR	GP GRAM PANCHAYAT
F PROPOSED FLYOVER	STP SEWAGE TREATMENT PLANT	RP RELIGIOUS PLACE
I PROPOSED INTERCHANGE	RS RECEIVING STATION	PS POLICE STATION
U PROPOSED UNDERPASS	LFS LAND FILL SITE	O OTHER
	PPU PUBLIC PURPOSE UTILITY	
	GC GROWTH CENTRE	
	TBR THEME BASED RESERVATION	

टिपणी

Note:

- प्रस्तावित भूवापर नकाशा बनविण्यासाठी वापरलेला आधारभूत नकाशा हा भूधरण नकाशे आणि उपग्रह प्रतिमेच्या आधारे तयार करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही चुकी असणे संभाव्य आहे. तरी, खालील बाबी घेता येत असल्यात असे नमूद केले आहे.
 - इमारती, रस्ते, नद्या व भौगोलिक वैशिष्ट्ये उपग्रह प्रतिमेतून घेऊन भूधरण नकाशावर दाखविण्यात आलेले आहेत. त्यामुळे त्यात काही भरकट आढळण्यास भूमी अभिलेख कार्यालयकडून प्रमाणित करण्यात आलेल्या नकाशा मध्ये दखविलेले प्रमाणन क्र. हिस्सा क्र. मालकी हक्क इ. अंतिम धरण्यात येतील.
 - भूधरण नकाशावर दर्शविलेले नाले, नद्या, तलाव, रस्ते यांचा रेखांकन आणि गाव नकाशात फरक असणे संभाव्य आहे. Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
 - नकाशावर दर्शविलेला भूधरण हा प्रस्तावित भूधरण असून सध्या अस्तित्वात असलेला अतिकृत वापर पुढे घातू येणे शक्य आहे. The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
 - नकाशावर दाखविल्यामुळे इमारती वा इतर बांधकामे अधिकृत ठरणाऱे नाहीत. यासाठी विशेष नियोजन प्रधिकारणाकडून तपासणी व मान्यता पत्रे आवश्यक असतील. The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.
- नकाशावर दर्शविलेल्या भूखंडांच्या हद्दी, भूखंडाचे अधिकृत मालकी हक्क दर्शविलेले असे मुदत धरण्यात येऊ नये.
- The plot boundaries shown on the map should not be taken as ownership of land authentication.
- वन जमिनीच्या व गाव नकाशावर दर्शविलेल्या हद्दी तात्पुरत्या असून, भूमी अभिलेख कार्यालय आणि वन खात्याच्या अभिलेखात असलेल्या हद्दी अधिकृत समजल्या जातील.
- Forest Land, Gaothan boundary on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.
- नकाशावर दर्शविल्यात आलेले विद्यमान रस्ते हे जागेवर स्थळ पाहणी निरीक्षणानुसार दर्शविलेले आहेत. सदर विद्यमान रस्ते हे अधिकृत पथ रस्ते असतीलच असे नाही.
- The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorised means of access.
- नकाशात दर्शविल्यात आलेल्या आरक्षणांची स्थळनिश्चिती व त्यांचे क्षेत्रफळ हे भूमी अभिलेख विभाग/सिद्धिती नियुक्त केलेली सर्व्हे एजन्सी यांनी प्रत्यक्ष जागेवर केलेल्या मोजणी नुसार राहिले.
- Exact location of reservations and their areas are subject to demarcation on site by TILR/DSL/Survey agency appointed by CIDCO for demarcation of reservations.
- नया नाव / सर्व्हे नं./गट नं./हिस्सा नं./सर्व्हे नं. च्या हद्दी/गावाच्या हद्दी/गावांचे उपविभाग किंवा सर्व्हे नं. मध्ये फेरबदल/गहाळ सर्व्हे नं. अशा प्रकारच्या कुठल्याही कारणामुळे बदल आढळल्यास, प्रचलित अधिकृत महसूल नोंदीची आवश्यक ती दखल घेताली जाईल.
- Any changes in the village name/ survey no./ gut no./ hissa no./ survey boundary/village boundary/subdivision of villages or re-numbering/missing survey nos. for any such reasons, necessary cognizance shall be taken of the prevailing authentic revenue records.
- कर्नाटक पर्यावरण संवर्धनातील क्षेत्राच्या हद्दी शासनाच्या अधिसूचनेनुसार आहेत. भविष्यात सदर हद्दीत कुठल्याही बदल झाल्यास, सुटलेल्या जमिनीचा फौजदारी नकाशा भूवापर फौजदारी नुसार राहिले.
- KESZ boundary is shown as per notification. Any change in KESZ boundary, in future, the released land shall be included in adjoining landuse zone.
- पर्यावरण संवर्धनातील क्षेत्राच्या हद्दीत जर काही बदल झाल्यास, परिणामी सर्व्हे नं. ची जमिन प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट करावयाची असल्यास सदर प्रकल्प, प्राथमिक नियोजन नियमावलीच्या कवचम नं. ६.५.१ नुसार हाताळले जाईल.
- Any changes in the MESZ boundary resulting in Survey number getting included in project boundary shall be dealt by regulation no. 6.5.1 of Draft DCPR.
- प्राथमिक आराखड्यात दर्शविलेल्या क्षेत्र क्षेत्रास, प्राथमिक विकास नियोजना व प्रोजेक्टच्या नियमावलीतील नियम क्र. ३१.३ च्या तरतुदी लागू होतील.
- Forest land shown on Draft Development Plan shall be subject to Regulation no.31.3 of Draft DCPR.

