



# शहर आणि औद्योगिक विकास महामंडळ, महाराष्ट्र मर्यादित जाहीर सूचना

या जाहीर सूचनेद्वारे सर्व नागरिकांना सुचित करण्यात येत आहे की, नवी मुंबई येथे सिडको संपादित जागेवर कुठल्याही प्रकारची बांधकाम परवानगी न घेता मोठ्या प्रमाणावर अनधिकृत बांधकामे चालू आहेत. सदर अनधिकृत बांधकामे सिडको महामंडळ कायदेशीर प्रक्रिया अवलंबून निष्कासीत करीत आहे. त्यामुळे नवी मुंबई येथे चालू असलेल्या इमारतीमध्ये सर्दनीका अथवा दुकाने खरेदी करतोवेळी सदर जागेची मालकी हक्काची कागदपत्रे तसेच संबंधित नियोजन प्राधिकरणाकडून सदर इमारतीस बांधकाम परवानगी देण्यात आली आहे का याची खात्री करावी अन्यथा होणाऱ्या कायदेशीर परिणामांस/आर्थिक नुकसानीस सिडको महामंडळ जबाबदार राहणार नाही याची नोंद घ्यावी. अनधिकृत बांधकामे बदलचे तपशिल वर्तमान पत्रातून वेळोवेळी प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत.

१ जानेवारी, २०२१ ते ३१ जुलै, २०२१ या कालावधीत खालील व्यदीत नमूद अनधिकृत बांधकामांना / बांधकामधारकांना महाराष्ट्र प्रादेशिक आणि नगर नियोजन अधिनियम १९६६ अन्वये नोटीसा बजावण्यात आलेल्या आहेत. या अनधिकृत बांधकामांची निष्कासन मोहिम हाती घेण्यात आलेली असून, नागरिकांनी सदर बांधकामाशी संबंधित कोणत्याही प्रकारचे व्यवहार करू नयेत यासाठी ही सूचना देण्यात येत आहे. तसे केल्यास सिडको महामंडळ भविष्यात जबाबदार राहणार नाही, याची कृपया नोंद घ्यावी.

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. It lists various unauthorized construction cases with details on location and status.

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. This section contains a summary of cases for the period from January 01, 2021, to July 31, 2021, totaling 03 cases.

### ०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जुलै २०२१ - Total ०३

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. This section contains a summary of cases for the period from January 01, 2021, to July 31, 2021, totaling 03 cases.

### ०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जुलै २०२१ - Total ०२

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. This section contains a summary of cases for the period from January 01, 2021, to July 31, 2021, totaling 02 cases.

### ०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जुलै २०२१ - Total ०८

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. This section contains a summary of cases for the period from January 01, 2021, to July 31, 2021, totaling 08 cases.

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव व पत्ता, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. This section contains a summary of cases for the period from January 01, 2021, to July 31, 2021, totaling 43 cases.

### ०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जुलै २०२१ - Total ४३

Table with 8 columns: अ.क्र., नोटीस क्र., नोटीस काल, अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव, नोंद/गाव, सई नं./सेक्टर नं., बांधकामाचे स्वरूप, बांधकामाचे क्षेत्र, शेरा. This section contains a summary of cases for the period from January 01, 2021, to July 31, 2021, totaling 43 cases.



## शहर आणि औद्योगिक विकास महामंडळ, महाराष्ट्र मर्यादित जाहीर सूचना

पनवेल नोडमधील अनधिकृत बांधकाम धारकांना बजावण्यात आलेल्या नोटीसांचा तपशील							
अ.क्र.	नोटीस क्र.	नोटीस कलम	अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव	सर्व्हे नं./सेक्टर नं.	बांधकामाचे स्वरूप	बांधकामाचे क्षेत्र	शेरा
३१	P-१११३८ २३/०४/२०२१		जया शंकर कातकरी/ दळवी, संदिप जया कातकरी . AS-२८, आसुडागांव, सर्व्हे नंबर १०६, ता. पनवेल, जि. रायगड	आसुडागांव, सर्व्हे नंबर ५१/६, ता. पनवेल, जि. रायगड	रहिवाशी बांधकाम	३.५०x५.३०=१८.५५चौ.मी.	
३२	P-१११४४ ०८/०७/२०२१	५३	मंगेश ठाकुर/ अनधिकृत बांधकामधारक/ अतिक्रमणधारक, से. १५, भू.क्र.६५, ६५बी,सिमरण मोटर्स जवळ, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	से. १५, भू.क्र.६५, ६५बी,सिमरण मोटर्स जवळ, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	PCC करून त्यावर अँगल बसवलेले	४.००x१५.००=६०.००चौ.मी.	
३३	P-१११४७ २२/०७/२०२१	५३	सुमेध शिवदास गायकवाड / अनधिकृत बांधकामधारक, से. ४, भूखंड क्र. ०९, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	से. ४, भूखंड क्र. ०९, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	विट बांधकामाचे १ रूम व २ गाळे	५.००x१५.००=४५.००चौ.मी.	
३४	P-१११४८ २२/०७/२०२१	५३	दशरथ बाळू म्हात्रे / अनधिकृत बांधकामधारक, से. ४, भूखंड क्र. ०८, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	से. ४, भूखंड क्र. ०८, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	RCC तळमजल्याचे बांधकाम	१०.००x१५.००=१५०.००चौ.मी.	
३५	P-१११४९ २२/०७/२०२१	५३	दशरथ बाळू म्हात्रे / अनधिकृत बांधकामधारक, से. ४, भूखंड क्र. ६ व ७ च्या समोर, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	से. ४, भूखंड क्र. ६ व ७ च्या समोर, पनवेल (प), ता. पनवेल, जि. रायगड	विट बांधकामाचे ७ गाळे	५.५०x२६.००=१४३.००चौ.मी.	

उरण जिल्ह्यातील मौजे-फुडे गावातील अनधिकृत बांधकामधारकांना बजावण्यात आलेल्या नोटीसांचा तपशील								
अ.क्र.	नोटीस क्र.	नोटीस कलम	अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव	नोड/गांव	सर्व्हे नं./ सेक्टर नं.	बांधकामाचे स्वरूप	बांधकामाचे क्षेत्र	शेरा
१	U-१६८२ २०/०४/२०२१		श्री. नंदकुमार महादेव चोगले, मु. कुंडे गांव (नवघर), पो. जे.एन.पी.टी., ता. उरण, जि.रायगड	उरण	सर्व्हे नंबर २८२/२८३, द्रोणागिरी, कुंडे, , ता. उरण, जि. रायगड	वीट बांधकाम त्यावर पत्राशेड	२०.०० X १८.०० = ३६०.०० चौ.मी	
२	U-१६८३ २०/०४/२०२१		श्री.जयप्रकाश महादेव चोगले, मु. कुंडे गांव (नवघर), पो. जे.एन.पी.टी., ता. उरण, जि.रायगड	उरण	सर्व्हे नंबर २८२/२८३, द्रोणागिरी, कुंडे, , ता. उरण, जि. रायगड	वीट बांधकाम त्यावर पत्राशेड	१५.०० X १८.०० = २७०.०० चौ.मी	
३	U-१६८४		श्री. चोगले, मु. कुंडेगांव (नवघर), पो. जे.एन.पी.टी., ता. उरण, जि.रायगड					

०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जूलै २०२१ - Total ०३

घणसोली नोडमधील अनधिकृत बांधकामधारकांना बजावण्यात आलेल्या नोटीसांचा तपशील दि.०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जूलै २०२१							
अ क्र	नोटीस क्र	अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव	नोड	सर्व्हे/ गट क्र.	बांधकामाचे स्वरूप	बांधकामाचे क्षेत्र	शेरा
१	T-६९५९ ०४/०१/२०२१	श्री.विजयसिंह मु.पो.घणसोली ता.जि.ठाणे	घणसोली	सर्व्हे.क्र.१४५,१४६ से.१७ घणसोली	R.C.C. चे G+३ चे चालू बांधकाम	७२.०१ चौ.मी.	
२	T-६९६० ०४/०१/२०२१	श्री.भरतदास मंगलदास वैष्णव मु.तळवली, पो.घणसोली ता.जि.ठाणे	घणसोली	सर्व्हे.क्र.१४५,१४६ से.१७ घणसोली	R.C.C. चे G+१ चे चालू बांधकाम	१५९.१४ चौ.मी.	
३	T-६९६१ ०४/०१/२०२१	श्री.कुमार शामराव पाटील (मालक) श्री.निलेश शिवप्रसाद शाहु (विकासक) मु.पो.घणसोली ता.जि.ठाणे	घणसोली	सर्व्हे.क्र.१२२,१२३, से.२० घणसोली	R.C.C. चे G+२ चे चालू बांधकाम	२५६.२० चौ.मी.	
४	T-६९६२ ०४/०१/२०२१	श्री.हेमंत जगन्नाथ कुसाळकर मु.पो.घणसोली ता.जि.ठाणे	घणसोली	सर्व्हे.क्र.४७ से.१९ घणसोलीगाव	R.C.C. चे G+२ चे चालू बांधकाम	३५५.९६ चौ.मी.	
५	T-६९६३ ०४/०१/२०२१	श्री.संजय सोनावणे (मालक) श्री. संतोष चौधरी (विकासक) मु.पो.घणसोली ता.जि.ठाणे	घणसोली	सर्व्हे.क्र.१२२,१२३,१२४, से.२० घणसोली	प्लॉथचे चालू बांधकाम	२३०.४० चौ.मी.	
६	T-६९६४ ०४/०१/२०२१	सौ.सुगंधा राम पाटील मु.पो.घणसोली(तळवली) ता.जि.ठाणे	घणसोली	सर्व्हे.क्र.३१५,३१६, से.१६ घणसोली	G+१ चे चालू बांधकाम	२५६.०० चौ.मी.	

नेरुळ नोडमधील अनधिकृत बांधकामधारकांना बजावण्यात आलेल्या नोटीसांचा तपशील दि.०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जूलै २०२१							
अ क्र	नोटीस क्र	अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव	नोड	सर्व्हे/ गट क्र.	बांधकामाचे स्वरूप	बांधकामाचे क्षेत्र	शेरा
१	T-६९६६ १४/०१/२०२१	श्री.भरत पाटील मु.दारावे, पो.नेरुळ ता.जि.ठाणे	नेरुळ	सर्व्हे.क्र.१४५,१००,से.२३ स्मशानभूमीसमोर दारावे,नेरुळ ता.जि.ठाणे	R.C.C प्लॉथचे चालू बांधकाम	११.०० चौ.मी.	
२	T-६९६७ १४/०१/२०२१	श्री.दशरथ भोईर मु.दारावे, पो.नेरुळ ता.जि.ठाणे	नेरुळ	सर्व्हे.क्र.१४५,१००,से.२३ स्मशानभूमीसमोर दारावे,नेरुळ ता.जि.ठाणे	R.C.C प्लॉथचे चालू बांधकाम	१९२.०० चौ.मी.	
३	T-६९६८ १४/०१/२०२१	श्री.भरत पाटील मु.दारावे, पो.नेरुळ ता.जि.ठाणे	नेरुळ	सर्व्हे.क्र.१४५,१००,से.२३ स्मशानभूमीसमोर दारावे,नेरुळ ता.जि.ठाणे	R.C.C प्लॉथचे चालू बांधकाम	३६.०० चौ.मी.	

कोपरखैरणे नोडमधील अनधिकृत बांधकामधारकांना बजावण्यात आलेल्या नोटीसांचा तपशील दि.०१ जानेवारी २०२१ ते ३१ जूलै २०२१							
अ क्र	नोटीस क्र	अनधिकृत बांधकामधारकाचे नाव	नोड	सर्व्हे/ गट क्र.	बांधकामाचे स्वरूप	बांधकामाचे क्षेत्र	शेरा
१	T-६९६५ ११/०१/२०२१	श्री.प्रभाकर रामा पाटील मु.पो. कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र. ६२,६३, भुखंड क्र.११३,१४, से.१९ कोपरखैरणे,ता.जि.ठाणे	R.C.C. G+४ चे निवासी बांधकाम	१००.०० चौ.मी.(अंदाजे)	
२	T-६९६९ २२/०४/२०२१	श्री.हैदर अली मु.बोनकोडे (कोपरखैरणे) ता.ठाणे जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र.३५ से-१२D, खैरणे गाव ता.जि.ठाणे	R.C.C. G+४ चे चालू बांधकाम	१५X१२=१८० चौ.मी.	
३	T-६९७० २२/०४/२०२१	श्री.अमुध सावंत मु.बोनकोडे, पो.खैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र. १२, बोनकोडे गाव ता.जि.ठाणे	R.C.C. G+५ चे निवासी बांधकाम	१५X८.४०=१२४.५ चौ.मी.(अंदाजे)	
४	T-६९७१ १/०६/२०२१	श्री. निलेश नाईक मु.बोनकोडे / खैरणे पो. कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सेक्टर-१२C, सर्व्हे क्र. २४ बोनकोडे /खैरणे जि.ठाणे	R.C.C. G+२ चे चालू बांधकाम	१७X १७=२८९ चौ.मी (अंदाजे)	
५	T-६९७२ ०१/०६/२०२१	श्री. शंकर काळ्या पाटील मु.बोनकोडे / खैरणे, पो.कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र. २५६, सेक्टर क्र. १२C, बोनकोडे / खैरणे जि.ठाणे	R.C.C. G+२ चे चालू बांधकाम	१४X ०८=११२.०० चौ.मी	
६	T-६९७४ ०१/०६/२०२१	श्रीमती.चंचला चंद्रकांत म्हात्रे मु.खैरणे / बोनकोडे पो.कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र.२०, सेक्टर क्र. १२D, बोनकोडे/खैरणे	आर.सी.सी पायाचे चे चालू अनधिकृत बांधकाम	१० X ०५=५० चौ.मी(अंदाजे)	
७	T-६९७५ ०१/०६/२०२१	श्रीमती.जयश्री घनश्याम म्हात्रे खैरणे / बोनकोडे पो.कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र.२०, सेक्टर क्र. १२D, बोनकोडे/खैरणे	R.C.C. G+१ चे चालू बांधकाम	१९.५०X १६.५०=३२४.२२५ चौ.मी (अंदाजे)	
८	T-६९७६ ०१/०६/२०२१	श्री.सुरेश शंकर नाईक खैरणे / बोनकोडे पो.कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सर्व्हे क्र. २७१ खैरणे बोनकोडे ता.जि.ठाणे	आर.सी.सी. फुटींगचे चालू बांधकाम	०६ X २०.०० =१२ चौ.मी (अंदाजे)	
९	T-६९७७ ०१/०६/२०२१	श्री.तुळशीदास बाबु म्हात्रे मु.खैरणे / बोनकोडे पो.कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	खैरणे / बोनकोडे ता.जि.ठाणे	R.C.C. G+३ चे चालू बांधकाम	१५ X ०९ =१३५ चौ.मी (अंदाजे)	
१०	T-६९७८ ०१/०६/२०२१	श्री.हरिभाऊ कंबा म्हात्रे मु.बोनकोडे, पो.कोपरखैरणे, ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	बोनकोडे, कोपरखैरणे, १२९ येथील जागेवर	R.C.C. G+५ चे निवासी बांधकाम	१० X ६.५० =६५ चौ.मी (अंदाजे)	
११	T-६९७९ ०१/०६/२०२१	श्री.हुजेल गुलमोहर पटेल मौजे-बोनकोडे, कोपरखैरणे पो.कोपरखैरणे ता.जि.ठाणे	कोपरखैरणे	सेक्टर-१२F, मौजे-बोनकोडे, खैरणे, जि.ठाणे	आर.सी.सी जी पायाचे चालू बांधकाम	३५ X ०९ =३१५ चौ.मी (अंदाजे)	